Tweede jaarlijkse Vergadering Deelgenoten Stadstuin

28 juni 2023

Boogkerk Amersfoort

Voorzitter: Heiko Breilman

Notulist: Colin Bravenboer

Aanwezigen:

Stemgerechtigden: 40

Volmachten: 10

Heiko Breilman opent de vergadering en heet iedereen welkom.

14 van de aanwezigen zijn voor het eerst.

**1 Opening en vaststellen quorum**

Wanneer er 50% van de stemgerechtigden aanwezigen zouden zijn voldoen wij aan de quorum-eis. Omdat dit percentage niet bereikt wordt vervalt deze eis.

Het vaststellen van Heilko Breilman als voorzitter van de vergadering.

Voor: 49

Tegen: 1

Blanco: 0

**2 Besluit notulen 1 juni 2022 en 22 juni 2022**

Het vaststellen van notulen.

Voor: 48

Tegen: 0

Blanco: 2

**3 Terugkoppeling bevindingen Kernconsult**

Zie presentatie.

**4 Besluit omtrent stemverhouding binnen de Stichting**

Vraag: wat zijn exact de voorwaarden en afsrpaken tussen de Gemeenste Amersfoort en de Vereniging van Deelgenoten.

Antwoord: Deze afspraken gaan gedeeld worden.

Vraag: dient er eerst duidelijkheid te komen over wat we exact gaan stemmen en de stem van vandaag te verplaatsen naar een ander moment

Antwoord: er komt een aparte vergadering voor een moment voor stemmen over de details. De stem nu is enkel toestemming voor het nader uitvoeren.

Vraag: wat zijn de financiele gevolgen

Antwoord: momenteel nog niks, dit kan mogelijk duidelijker worden mochten er financiele gevolgen aan zitten.

Vraag: in 2012 is er door een notaris gesteld dat de VvD onder een verenigingsrecht valt alleen is de VvD geen vereniging volgens de KvK

Antwoord: De VvD kan zichzelf niet eens inschrijven bij de KvK. Mogelijk dat dit nog te onderzoeken is bij een notaris of wij dit toch wel kunnen doen.

Vraag: hoe zal de gemeente aanwezigheid invullen bij de vergaderingen

Antwoord: de gemeente zal een adviseur aanwijzen om bij de vergaderingen aan te sluiten

Stemmen over richtinggevend besluit

Voor: 47

Tegen: 1 (volgens een bewoner zou deze stemming ongeldig zijn)

Blanco: 2

**5 Besluit omtrent jaarverslag 2022**

Zie presentatie

Vaststellen jaarverslagen en decharge bestuur

Voor: 49

Tegen: 0

Blanco: 1

Bestemming exploitatieresultaat in de reserven

Voor: 47

Tegen: 0

Blanco: 3

Vraag: ligt de verantwoording voor de financien van de Stadstuin niet bij de Gemeente Amersfoort

Antwoord: De gemeente levert reeds financien voor de zaken die nog onder beheer van de Gemeente zijn maar in de Stadstuin liggen.

Toevoegende opmerking van een aanwezige bewoner: U bent eenmaal mandelig eigenaar en dus juridisch verantwoordelijk om uw eigen grondgebied te onderhouden.

Vraag: moet er overwogen worden om op het B-niveau te blijven

Antwoord: dit is een volgend agendapunt

Vraag: 40duizend euro van de pot afsnoepen, kan dit niet makkelijker

Antwoord: er wordt kritisch gekeken naar waar de financien heen gaan, dit is voor een volgend overleg

**6 1e uitkomsten meer-jaren onderhoudsplan**

Zie presentatie

**7 Huidige financiele positie Stadstuin**

Zie presentatie

**8 Besluit omtrent begroting 2023**

Zie presentatie voor context over de begroting

Het vaststellen van de begroting 2023 met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2023

Voor: 47

Tegen: 1

Blanco: 2

Vraag: er wordt gevraagd aan het bestuur om met de Gemeenste Amersfoort in gesprek te gaan over een hogere bijdrage vanuit de Gemeente Amersfoort

**9 Besluiten omtrent verzoeken aan de VvD**

Vraag: Wordt er over nagedacht over geld genereren aangezien de pot niet reikt tot 2052

Antwoord: Wij mogen alleen beleggen bij een triple-A belegginsobject. Deze bestaan alleen niet in Nederland. Er wordt wel gezocht naar alternatieve oplossingen.

Vraag: mocht er ooit sprake zijn van toevoegingen van servicekosten hoe verhoudt zich dit tot Portaal

Antwoord: dit wordt 1 op 1 overgenomen naar alle bewoners van Portaal

Het uitstellen van de verzoeken aan de VvD

Voor: 47

Tegen: 2

Blanco: 1

Het punt van de speeltoestellen (Besluit 9d) is wel gerealiseerd door minimale kosten voor de VvD.

Er zijn budgetten vanuit de gemeente voor deze aanschaffingen (onderhoud valt hier niet onder).

**Rondvraag**

Vanuit het bestuur: er brand erg veel licht, er zal gekeken worden naar het lichtplan of dit mogelijk verminderd kan worden

Opmerking: mogelijk een geheugensteun waar exact de voorstellen over gaan, bijvoorbeeld een foto of extra opmerkingen

Vraag: personeelskosten, hoe gaan we hiermee om

Antwoord: er is een contract met maar 2 jaar verlengd als tijdelijke oplossing met een opzegtermijn na 1 jaar. Dit geeft het nieuwe bestuur ook de mogelijkheid om een duidelijk beeld te krijgen van de situatie. Hierna kan het bestuur in samenspraak met de VvD een besluit vellen over het contract.

Vraag: Begroting 2023, een heel jaar is wel laat besloten.

Antwoord: dit moet inderdaad eerder

Vraag: kan er een bestuurslid met een tweede microfoon in het publiek zitten zodat de vragen niet herhaald hoeven worden.

Antwoord: gaat geregeld worden

Vanuit Bas: overleggen met ROVA, mogelijk het extra scheiden van afval. Als peiling de vraag of dit ook werkelijk gebruikt zal worden.

Dit blijkt een degelijke meerderheid te zijn.

De voorzitter sluit het overleg om 21:02